

ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Развитие станции Сала Октябрьской железной дороги»

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть

12031/06-016

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А.Е. Тимошин

Е.В. Иванов

П.В. Петухов

2024

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОСТАВ РАЗДЕЛА

№	Наименование	Стр.
1	Состав раздела	2
2	Состав документации по планировке территории	3
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	4
3	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1000	5

Примечание:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывался, в связи с отсутствием линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									2	
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	12031/06-016	

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

«Развитие станции Сала Октябрьской железной дороги»

№ п/п	Наименование материала
Проект планировки территории	
Основная часть проекта планировки территории	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложения к разделу 4.
5	Исходно-разрешительная документация. Том 1.
6	Результаты инженерно-геодезических изысканий. Том 2.
7	Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий. Том 3.
8	Результаты инженерно-геологических изысканий. Том 4.
9	Результаты инженерно-экологических изысканий. Том 5.
Проект межевания территории	
Основная часть проекта межевания территории	
10	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
11	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
12	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
13	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

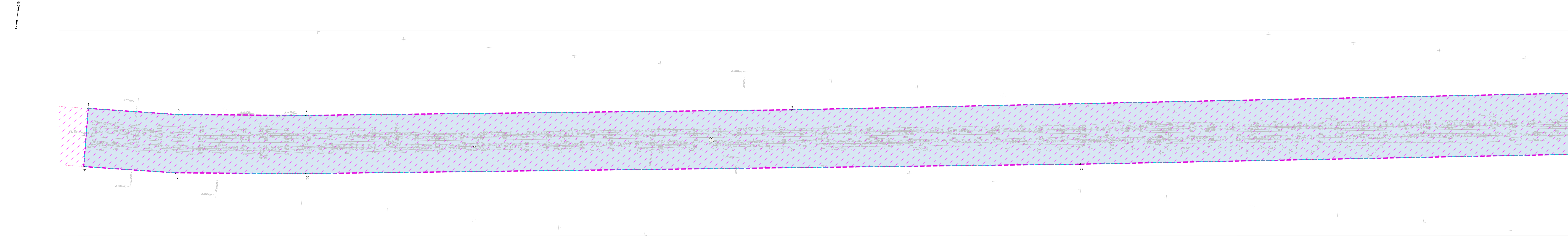
12031/06-016

Лист

3

Раздел 1
«Проект планировки территории. Графическая часть»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							12031/06-016	Лист
										4
			Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		



- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - Границы существующего элемента планировочной структуры (полоса отвода железной дороги)
 - Территория, предназначенная для размещения линейного объекта (планируемый элемент планировочной структуры)
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Территория, предназначенная для обеспечения строительства
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
 - Номер контура зоны планируемого размещения линейных объектов железнодорожного транспорта
 - Номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания таких зон
 - Номера характерных точек территории, предназначенной для обеспечения строительства, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания такой территории

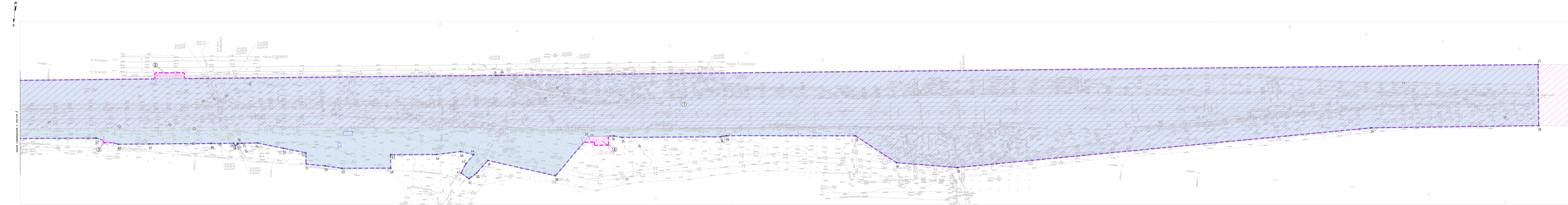
ПРИМЕЧАНИЯ:

- Чертеж составлен по материалам изысканий, выполненных АО "Ленгипротранс" в июне 2023 года.
- Система координат: МСК-47 (зона 1).
- Система высот - Балтийская 1977 года.
- Основные горизонталы проведены через 0,5 метра, углопущенные через 2 м.
- Линейные сети нанесены по данным съемки и материалам эксплуатирующих служб.
- Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), и отменяемые красные линии отсутствуют.
- Номера характерных точек установленных красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий отсутствуют на чертеже красных линий в связи с отсутствием существующих (ранее установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации), установленных и отменяемых красных линий.
- Территория занята линейным объектом и (или) предназначена для размещения линейного объекта полностью располагается на территории Кингисеппского района Ленинградской области.
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют в связи с отсутствием таких объектов.

					12031/06-016		
					«Развитие станции Сала Октябрьской железной дороги»		
Иск.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Разраб.	Арх.	Арх.	Арх.	Арх.	2022/24	Стация	Лист
Проект.	Проект.	Проект.	Проект.	Проект.	2022/24	Лист	Лист
Гл.в.отч.	Безменова	Безменова	Безменова	Безменова	2022/24	Лист	Лист
Мат.отч.	Петухов	Петухов	Петухов	Петухов	2022/24	Лист	Лист
ИП	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	2022/24	Лист	Лист
					Проект планировки территории. (Основная часть)		
					Чертеж красных линий.		
					Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000		
					ЛЕНГИПРОТРАНС		
					Копировал		
					Формат А3х7		

Схема расположения листов

[illegible]

[illegible]